

**@ UBB-online**

Der Login erfolgt über Ihre Kundennummer und PLZ auf [www.ernst-und-sohn.de/ubb-online](http://www.ernst-und-sohn.de/ubb-online)

**Titelbild**

- 1 **Editorial** Europäischer Schildbürgerstreich?: „Grenzenlos“ nicht grenzenlos
- 2 **Kurz informiert** Bürokratieabbau darf kein Lippenbekenntnis mehr sein: BVMB: Weg mit dem Vorschriften-Dschungel! / „Kein modernes Raubrittertum auf Deutschlands Straßen!“: Massiver Gegenwind gegen „Staugebühr“ / Pannenbahnhof „Stuttgart 21“: „Bauunternehmen tragen keine Schuld!“
- 3 **Hauptaufsatz** Demografischer Wandel erfordert Umdenken: Bauen mit Mietsystemen und Raummodulen
- 9 **Aktuelle Urteile** Mängelhaftung und Bedenken – ein Lehrbuchurteil / Regeln der Technik ändern sich: Bauherr muss zahlen / UBB-Urteilsticker: Compliance mildert Bußgeld
- 11 **Interview** UBB-Interview mit BVMB-Präsident *Jürgen Faupel*: ÖPP: „Mittelstands-freundliche Politik sieht anders aus!“
- 13 **Baubetrieb** Herbe Kritik der Baubetriebler: Neues Bauvertragsrecht im BGB: viele Rätsel und Fragezeichen
- 15 **Baubetrieb** Betriebsausgaben: Neue GWG-Regelung: Buchhaltung anpassen! / Steuererklärung 2017 – keine Belege mehr einzureichen, aber ... / Teileinkünfteverfahren bei Gewinnausschüttung: Antrag auch später möglich
- 17 **Baustelle** Bauabläufe im Stahlbau unter der Lupe: Ein Plädoyer für den Stahlbau
- 19 **Baubetrieb** BVMB-Mitglied ausgezeichnet: Rinn nachhaltigstes Unternehmen
- 20 **Lesetipp / Veranstaltungen**

**Ausbau Grand Paris Express, Paris.** Bis 2030 will die französische Hauptstadt ihr berühmtes U-Bahn-Netz um 200 Kilometer erweitern, vor allem unterirdisch. „Grand Paris Express“ lautet der Name dieses gigantischen und größten Infrastrukturprojekts in Europa, bei dem aktuell schon sechs Bauerschlitzwandfräsen im Einsatz sind – weitere sollen in diesem Jahr folgen. (Foto: © BAUER Gruppe)

**Chefredaktion**



**Prof. Dr. jur. Günther Schalk**  
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht (TOPJUS Rechtsanwälte München – Ingolstadt – Schrobenhausen – Pfaffenhofen – Nordhausen), Lehrbeauftragter für Bau- und Vergaberecht an der Technischen Universität Hamburg – Harburg, Lehrbeauftragter für Bau-, Vergabe- und Umweltrecht an der TH Deggendorf, Redakteur, Vizepräsident des CBTR e. V., Direktor der Akademie für Baumanagement an der Technischen Hochschule Deggendorf, Mitherausgeber und Autor zahlreicher Fachveröffentlichungen

**Fachbeirat**



**Univ.-Prof. Dr.-Ing. Conrad Boley**  
Ordinarius für Bodenmechanik und Grundbau an der Universität der Bundeswehr München; Boley Geotechnik, Beratende Ingenieure, München-Stuttgart, Mitglied in zahlreichen Normenausschüssen; öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Erd-, Grund- und Felsbau; vom Eisenbahnbundesamt (EBA) anerkannter Gutachter für Erdbau, Grundbau, Spezialtiefbau und Tunnelbau; Beratender Ingenieur Bayerische Ingenieurekammer-Bau



**Prof. Dr. jur. Klaus Englert**  
Stellv. Vorsitzender der Deutschen Gesellschaft für Baurecht; Mitglied mehrerer techn. Normenausschüsse beim DIN bzw. DVA; Beirat der STUVA und des CBTR, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Prof. Englert + Partner, Rechtsanwälte, München – Schrobenhausen – Aichach



**Dipl.-Kfm. Elmar Halbach-Velken**  
Geschäftsführer Bundesvereinigung Mittelständischer Bauunternehmen e.V. (BVMB); Mitarbeit in verschiedenen Gremien und Veröffentlichungen zu Themen wie „Europäischer Binnenmarkt“, „PPP“, „Private (Vor-)Finanzierung öffentlicher Baumaßnahmen“



**Univ.-Prof. Dr. iur. Axel Wirth em.**  
Präsident des CBTR Centrum für Deutsches und Internationales Baugrund- und Tiefbaurecht e.V., emeritierter Ordinarius für Deutsches und Internationales Öffentliches und Privates Baurecht an der TU Darmstadt, Rechtsanwaltskanzlei Prof. Dr. Wirth, Mainz

© 2018  
Wilhelm Ernst & Sohn  
Verlag für Architektur und  
technische Wissenschaften  
GmbH & Co. KG  
Rotherstraße 21  
D-10245 Berlin  
Tel. +49 (0)30 470 31-200  
Fax + 49 (0)30 470 31-270  
[info@ernst-und-sohn.de](mailto:info@ernst-und-sohn.de)  
[www.ernst-und-sohn.de](http://www.ernst-und-sohn.de)

ISSN 1866-9328  
41. Jahrgang