



Die Nachfrage nach bezahlbarem Wohnraum, insbesondere im urbanen Raum und im Geschosswohnungsbau, ist weiterhin hoch. Innovative, multifunktionale und generationenkompatible Wohnkonzepte sind gefragt, die auf die aktuellen sozialgesellschaftlich- und politischen Anforderungen einer nachhaltigen, lebenswerten und zukunftsfähigen Stadtentwicklung reagieren und eine Integration unterschiedlicher Lebensbereiche je nach Lebensphase und -situation erlauben. Wohnungen und Gebäude müssen so gestaltet sein, dass sie für Menschen unterschiedlichen Alters und unterschiedlicher körperlicher Fähigkeiten zugänglich sind (Barrierefreiheit, breite Türen, Aufzüge, Rampen und angepasste Sanitäranlagen). Angesichts der Notwendigkeit, den Energieverbrauch zu reduzieren und den Klimawandel anzugehen, ist eine nachhaltige Bauweise und Energieeffizienz von großer Tragweite. Dies umfasst den Einsatz erneuerbarer Energien, energiesparender Baustoffe, Wärmedämmung, effizienter Gebäudetechnik und intelligentem Energiemanagement. Die Integration von Smart-Home-Technologien ermöglicht eine verbesserte Wohnqualität und Effizienz. Dies umfasst intelligente Beleuchtungssysteme, Heizungs- und Kühlungssteuerung, Sicherheitssysteme und die Vernetzung von Geräten für eine komfortable und vernetzte Wohnumgebung. Darüber hinaus sollte der Wohnungsbau das Wohlbefinden der Bewohner fördern. Dies umfasst eine gute Belüftung, Tageslichtnutzung, Lärmschutz und die Verwendung von gesundheitsverträglichen Materialien. Auch die Integration in die umliegende Stadt und das urbane Umfeld muss berücksichtigt werden und umfasst die Schaffung von Grünflächen, Fußgängerzonen, Fahrradinfrastruktur und die Berücksichtigung der Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Das Ernst & Sohn Sonderheft 2024 berichtet über Produkte, Lösungen und Strategien für das nachhaltige Bauen und Betreiben von Wohnprojekten und zeigt anhand außergewöhnlicher Objektreportagen, wie ein moderner und zukunftsfähiger Wohnungsbau umgesetzt werden kann.

## THEMEN

- Projektbeispiele aus Neubau, Umbau, Erweiterung und Sanierung im (Geschoss-)Wohnungsbau, Wohnquartiere, Wohnanlagen für Studierende
- Werkstoffe (Holz, Naturstein, Porenbeton, Beton, Kalksandstein, Ziegel etc.)
- Modulares Bauen, Container (temporäre Wohnlösungen)
- Fertigteile (Beton, Holz, Verbund)
- Wandelemente, Geschossdecken, Fassadenlösungen, Fenster, Türen, Balkone, Verschattung, Flachdächer, Bodenplatten, sanitäre Ausstattung, Böden etc.
- Brandschutz- und Sicherheitstechnik
- Schallschutz, Akustik
- Haus- und Klimatechnik/Sanitärtechnik/TGA
- Energieeffizientes Bauen, Wärmedämmung
- Innenausbau: Trockenbau, Innendämmung, Bodenbeläge, Farben, Innentüren, Produkte für barrierefreies Bauen und altersgerechtes Wohnen, Aufzüge, Treppen etc.
- Radonschutz, Gesundes Wohnen

## TERMINE

**Erscheinungstermin:** Juni 2024  
**PR-Berichte:** 20.05.2024  
**Anzeigenschluss:** 22.05.2024

**Auflage: 5.000 Exemplare**  
**Online-Ausgabe auf**  
[www.bauingenieur24.de](http://www.bauingenieur24.de)

## VERTRIEB

Öffentliche und private Auftraggeber der Wohnungswirtschaft/Wohnbaugesellschaften, Architekten, Bauingenieure, Sachverständige, Bauämter und Projektentwickler, ausführende Baufirmen und Bauunternehmungen, Abonnenten-Mix der Ernst & Sohn Fachzeitschriften

**Ihr Medium für die gezielte Werbung und Kommunikation!**

# Wohnungsbau 2024

**Erscheinungstermin:** Juni 2024  
**PR-Anzeigenschluss:** 20.05.2024  
**Anzeigenschluss:** 22.05.2024  
**Druckunterlagenschluss:** 22.05.2024

**Auflage:** 5.000 Exemplare  
**Online-Ausgabe auf** [www.bauingenieur24.de](http://www.bauingenieur24.de)

Heftformat: 210 x 297 mm  
 Satzspiegel: 181 x 262 mm  
 Auflage: 5.000 Exemplare  
 Druckvorlagen: druckfähiges pdf



## Anzeigenpreise & technische Daten 2024

Anzeigengröße	Format (Satzspiegel)	Grundpreis s/w	2-farbig *	3-farbig *	4-farbig *
1/1 Seite	181 x 262 mm	€ 3.440	€ 4.005	€ 4.575	€ 5.140
Junior Page	137 x 190 mm	€ 2.065	€ 2.435	€ 2.805	€ 3.180
1/2 Seite	88 x 262 mm hoch 181 x 128 mm quer	€ 1.940	€ 2.240	€ 2.540	€ 2.840
1/3 Seite	57 x 262 mm hoch 181 x 84 mm quer	€ 1.340	€ 1.555	€ 1.770	€ 1.990
1/4 Seite	88 x 128 mm hoch 181 x 63 mm quer	€ 995	€ 1.185	€ 1.375	€ 1.565
2., 3. und 4. Umschlag-seite	1/1 Seite 4c nach Absprache	-	-	-	€ 5.665
Zuschlag	für Anzeigen im Anschnitt**	-	-	-	€ 305
Titelseitenpaket	auf Anfrage	-	-	-	€ 4.635

\* Preise für alle Farben, die aus der Euro-Skala generiert sind. Zuschlag für Sonderfarben HKS, Pantone u.a. auf Anfrage.

\*\*Formate im Anschnitt zzgl. 3 mm Beschnittzugabe zu den Randseiten.

<u>Einhefter 2-seitig</u>	210 x 297 mm + je 3 mm <u>Beschnittzugabe</u> . 5.000 Exemplare	€ 3.760
<u>Einhefter 4-seitig</u>	Details auf Anfrage	€ 5.635
Beilagen bis 25 g	Maximal-Format 200 x 290 mm. Gewicht bis 25 g. 5.000 Exemplare: € 710 pro Tausend	€ 3.550