



Der „schwebende Holzkubus“ des Valsana Hotel & Appartements Arosa/Schweiz fügt sich fast nahtlos in seine alpine Umgebung ein. Die drei Häuser verfügen über 40 Hotelzimmer und neun Ferienappartements. Die von der Bruag AG nach individuellem Kundendesign mit einer offenen Fläche von 70 % gelaserten Cellon-Platten bestehen aus mit Phenolharz durchtränktem Kraftpapier und sind wetterfest und stabil. Im Altholz-Stil produzierte Terrassengeländer und Sichtschutzelemente prägen das Design und sind für die Absturzsicherung verantwortlich. Das hinterlegte Glas verhindert das Besteigen. Cellon-Platten sind als Brüstungen, Terrassenabtrennungen, Treppengeländer, Raumteiler, Sichtschutz oder Corporate Identity mit akustischem Effekt oder Fassadenelemente im Innen- und Außenbereich weltweit gefragt. (Foto: valsana.ch)

# Special 2018 Hotels und Ferienanlagen

## EDITORIAL

- 3 Simone von Schönfeldt  
**Hotelbauten 2018 – wie viel Luxus braucht der Gast?**

## PLANUNG

- 6 **Großprojekte effizient meistern mit BIM**

## PROJEKTVORSTELLUNGEN

- 8 noa\* – network of architecture  
**HOTEL TOFANA IN ST. KASSIAN  
EIN HAUS HOLT SICH DIE NATUR INS HAUS**
- 12 Christiane May  
**STEIGENBERGER HOTEL KÖLN  
NEUES INTERIOR FÜR SECHZIGER-JAHRE-ARCHITEKTUR**
- 15 **Ferienhotellerie der Zukunft – Fachtagung mit Best Practices am 19./20. April 2018 in Bozen**
- 16 Keferstein Sabljo Architekten BDA  
**YARD BOARDING HOTEL  
UMBAU EHEMALIGER HOFGEBÄUDE ZU EINER HOTEL- UND APARTMENTANLAGE**
- 18 Michael Patrick Struck  
**VIERTES RUBY-HOTEL IM ZENTRUM WIENS  
UMNUTZUNG VON BÜROFLÄCHEN IN MISCHIMMOBILIE**
- 20 JOI-Design GmbH Innenarchitekten  
**CAPRI BY FRASER – BERLIN PETRIPLATZ  
LONGSTAY APARTMENT HOTEL AN DER SPREE**
- 22 Ulrike Mann  
**STRANDHOTEL UND SPA AN DER NORDSEE  
DIE „KÜSTENPERLE“ IN BÜSUM**
- 25 Sven Schäfer  
**CENTER PARC MUNA URLAU IM ALLGÄU  
INTEGRATION REGIONALER ARCHITEKTONISCHER ASPEKTE**
- 29 **GAMBINO HOTEL CINCINNATI IN MÜNCHEN  
ERSTES HOTEL DER NEUEN URBAN ECONOMY LIFESTYLE MARKE**
- 31 slapa oberholz pszczulny | sop architekten  
**NEUBAU IM BORUSSIA PARK MÖNCHENGLADBACH  
HOTEL, REHA- UND FITNESSZENTRUM, MUSEUM ...**

## INNENAUSBAU/BRANDSCHUTZ

- 33 **Optimale Trockenbaulösungen speziell für den Hotelbau**
- 34 **Ein nordisches Willkommen an die Reisenden**

Ernst & Sohn Special 2018  
Hotels und Ferienanlagen  
A61029

**Ernst & Sohn**  
Verlag für Architektur und technische  
Wissenschaften GmbH & Co. KG

Rotherstraße 21  
D-10245 Berlin  
Telefon: (030) 4 70 31-200  
Fax: (030) 4 70 31-270  
info@ernst-und-sohn.de  
www.ernst-und-sohn.de



- 35 **Kälteschutz, Wärmeschutz und Brandschutz: sicher und schnell mit System**
- 37 **Funktionale Schutzhaube über Brandmeldern reduziert Fehlalarme**

**BODENSYSTEME**

- 38 **Fußbodentemperierung im Hotel Park Inn by Radisson in Neumarkt: wirtschaftliche Komfortwärme**
- 40 **Perfekte Bodenhaftung im 5-Sterne-Hotel Hohe Düne durch Entkopplungssystem**
- 42 **Impressum**



**Planen mit Stahl.  
Dämmen mit Schöck.**

Für den Anschluss von Stahlbalkonen, Stahlvordächern oder Fassadenkonstruktionen an Stahlbeton bietet der Schöck Isokorb® Typ KSXT mit 120 mm Dämmkörperdicke hohe Planungssicherheit: Dämmleistung zur 80 mm Lösung um 50% gesteigert, EnEV-konform, zugelassen vom DIBT und zertifizierte Passivhauskomponente.

Schöck Bauteile GmbH | Vimbacher Straße 2 | 76534 Baden-Baden | Telefon: 07223 967-0 | [www.schoeck.de](http://www.schoeck.de)