



Mit einem Neubau in Modulbauweise nutzte die Agentur für Arbeit in Köln die Vorteile dieser innovativen Bauweise. 391 Raummodule wurden nach exakter Vorplanung im ALHO Werk in Morsbach gefertigt. ALHO agierte hier erstmals als Generalübernehmer und zugleich als Investor. Ende August 2016 wurden die Verträge unterzeichnet und für die Entwurfsplanung des Neubaus die Architekturbüros Hartmut Bromberger in Waiblingen und das Architekturbüro Wittkowski & Partner aus Köln-Porz beauftragt. ALHO koordinierte auch die Planungs- und Ingenieurbüros für Haustechnik, Tiefbau und Statik. Fristgerecht zum 20. Dezember 2017 wurde das Gebäude übergeben. Die Grundrissgestaltung ermöglicht größte Unabhängigkeit und Flexibilität, die prägnante Gebäudeform sorgt für architektonische Signifikanz im Stadtbild. (s. Beitrag auf S. 6–8, Foto: ALHO Holding GmbH)

Special 2018

Industrie- und Gewerbebauten

EDITORIAL

- Iris Kopf
3 **Wie flexibel kann Industrie- und Gewerbebau sein?**

MODULBAUWEISE

- 6 **Agentur für Arbeit Köln in Modulbauweise**
8 **Containeranlage im neobarocken Stil**
9 **NUKEM Isotopes – Ungewöhnlich gewöhnlich**
10 **Aktualisierter Sonderdruck zur Muster-Industriebaurichtlinie**

PRODUKTIONS- UND LAGERGEBÄUDE

- 11 **Weltweit größtes Datacenter in Planung**
aib GmbH
12 **NEUES RAUMERLEBNIS
DEUTSCHES WERK VON FERRERO MIT UNGEWÖHNlichem ERWEITERUNGSBAU
ERGÄNZT**
14 **Neues Produktions- und Bürogebäude: Planen und Bauen aus einer Hand**
16 **Hohe Kühllast, geringe Kostenlast: metallverarbeitender Betrieb
rüstet Freikühlung nach**
19 **Kautschukböden bieten sicheren ESD-Schutz mit Langzeitgarantie**
20 **Lager-, Logistik- und Verwaltungszentrum in Herbolzheim**
22 **Vorgefertigte Bauteile aus Lehm und Beton für das Ricola Kräuterzentrum
in Laufen/Schweiz**
24 **WOLFF & MÜLLER baut neues MEWA-Gebäude**
25 **Gesicherte Trinkwasserhygiene mit effizienter Filtertechnik in Solms**

BÜRO- UND FORSCHUNGSGEBÄUDE

- RKW Architektur +
29 **INNOVATIV, VERNETZT, PROZESSSICHER
ZENTRUM FÜR TECHNISCHE ENTWICKLUNG: MODERNE ARBEITSWELTEN
FÜR AUDI INGOLSTADT**
ATP architekten ingenieure
34 **GESCHICKT ÜBEREINANDERGESTAPELT
DAS NEUE DAIMLER ANTRIEBSINTEGRATIONSZENTRUM (AIZ) MIT RECHEN-
ZENTRUM IN SINDELFINGEN**
Michael Jäger
37 **MODERNE BÜROSTADT
AUDI-NEUBAU FÖRDERT KOMMUNIKATION**

Ernst & Sohn Special 2018
Industrie- und Gewerbebauten
A61029

Ernst & Sohn
Verlag für Architektur und technische
Wissenschaften GmbH & Co. KG

Rotherstraße 21
D-10245 Berlin
Telefon: (030) 4 70 31-200
Fax: (030) 4 70 31-270
info@ernst-und-sohn.de
www.ernst-und-sohn.de



- 40 **Airbus, Ottobrunn: internationale Drehscheibe für Forschung und Innovation**
- 42 **Robuste Beschichtungssysteme für das Automobil-Forschungszentrum**
- 44 **Bürogebäude in modularer Stahlbauweise errichtet, minimalistisch, edel, zeitlos**
- 45 **VDI-Seminare „Brandschutz im Industriebau“**
- 46 **PUMA-Brücke in Herzogenaurach: Frostfreihaltungssystem verhindert Eiszapfenbildung**

BAUTEN FÜR FREIZEIT UND VERKEHR

- 48 **Revitalisierung einer alten Brauerei zum kreativen Raum**
- 50 **Betonwerksteine für individuelle Anwendungen**
- 52 **Riesentreppe im Riesengebirge: Gitterroste für einen Baumwipfelpfad in Tschechien**

SICHERHEIT / BRANDSCHUTZ

- 53 **10 Jahre Garantie auf Pilkington-Brandschutzgläser**
- 54 **Sicher, schnell, effizient – Brandschutz in hinterlüfteten Fassaden**
- 54 **VdS-Lehrgänge „Brandschutz im Industriebau – Industriebaurichtlinie und DIN 18230“**
- 55 **GfS EH-Türwächter mit Voralarm sichert Notausgangstüren**

DACH

- 56 **DGNB-Navigator-Label für Elastomerbitumenbahn**
- 57 **Solarstrom rechnet sich – Dächer zur Energiegewinnung nutzen**
- 58 **Impressum**



Hitzefrei!

Gerexte Fugen schützen Leben.
Fugenfüllsysteme für den Brandschutz.



Fugenschnur SG 300 N



Litaflex-Vario-Element



**Litaflex SM 30 + AF
Faltelement**



**Litaflex SM 30 + AF
Fugenblock**

Brände verhindern, Funktionserhalt sichern. Dazu dienen Rex-Brandschutzprodukte.

Rex Industrie-Produkte
Gräf von Rex GmbH
Großbaldorfer Straße 59
74541 Vellberg
Tel.: 07907 / 9620-0
Fax: 07907 / 9620-80
info@rex-industrie-produkte.de



www.rex-industrie-produkte.de