



*Bauprojektmanagement: Einfacher zum Projekterfolg:  
In den vergangenen Jahren sind die Anforderungen an Projekt- und Bauleiter im Bauprojektmanagement deutlich gestiegen. Vom Budgetdruck bis hin zu rechtlichen Hürden müssen sie eine Vielzahl an Kenntnisse besitzen und die gestiegene Komplexität der Bauprojekte managen können.  
Digitale Softwarelösungen sind unerlässlich geworden, um bei der Projektplanung und -durchführung zu unterstützen und Workflows zu optimieren.  
Erfahren Sie ab Seite 24, welche Vorteile eine professionelle Software Ihnen bietet und wie modernes Bauprojektmanagement den Weg zum Projekterfolg vereinfacht.  
(Foto: Adobe Stock/PROJEKT PRO GmbH)*

# Special 2022 Bauprodukte digital

**Editorial**  
3 Kerstin Rauch  
**Zuvor**  
6 M.P.

## DISKURS

Jutta Boss, Tim Hoffeller  
7 **Daten sind Team-Player**  
*Warum wir über marode BIM-Daten reden sollten*  
Martin Peukert  
12 **Digitale Helferlein und der BIM-Prozess**  
*Von Haus-Konfiguratoren, Marketingmaschinen und der Interoperabilität als Schlüssel*  
Artem Boiko  
15 **Datenwellen treffen die Baubranche**  
*Beginnende Uberisierung der Bauwirtschaft*  
GASTKOMMENTAR  
Jens Bredehorn, Lukas Besser  
20 **Die fünf apokalyptischen Reiter**  
KOMMENTAR ZUM GASTKOMMENTAR  
Ulrich Hartmann  
21 **„Apokalypse abgesagt!“**  
GASTKOMMENTAR  
Wilhelm Veenhuis  
21 **Schafft die XRechnung den GAEB-Datenaustausch ab?**  
*„Wer Visionen hat, sollte in den Wald gehen“*  
KOMMENTARE ZUM GASTKOMMENTAR  
Simon Dilhas  
22 **Wie richten wir die eingefahrenen Prozesse, bevor diese digitalisiert werden, am Kundennutzen aus?**  
Andreas Kohlhaas  
23 **Das Potential wäre doch riesig**

## SOFTWARE

24 **Bauprojektmanagement-Software nutzen, um Projekte effizient zu steuern**  
*Über die in den vergangenen Jahren gestiegenen Anforderungen an Ingenieure, Bauleiter und Architekten – und wie man mit ihnen umgeht*  
27 **Optimaler Workflow für die Modellierung von Fertigteilträgerbrücken**  
*Vollständig integrierte BIM-Lösung von Allplan für die Brückenplanung aktualisiert*  
30 **Trimble XR10 mit HoloLens 2: Digitaler Fernsupport in Echtzeit**  
Thomas Janka  
33 **Büro und Baustelle verbinden**  
*Effizienter Informationsfluss durch integrierte Arbeitsabläufe*  
37 **Scalix® von Schöck. Damit kann man rechnen.**  
Christine Buschoff  
40 **Neuentwicklung AUSSCHREIBEN.DE**  
*Bauprodukte-Know-how in Hülle und Fülle*  
42 **Innovationen für Ausschreibungen dank Cloudlösung**

Ernst & Sohn Special 2022  
Bauprodukte digital

ISSN 2750-5030  
A61029

**Ernst & Sohn GmbH**

Rotherstraße 21  
D-10245 Berlin  
Telefon: (030) 4 70 31-200  
Fax: (030) 4 70 31-270  
info@ernst-und-sohn.de  
www.ernst-und-sohn.de

## BAUPRODUKTPLATTFORMEN

- 43 **50 Jahre Schüco Digital – das größte digitale Lösungsportfolio der Baubranche**  
*Interview mit Christian Glatte und Stefan Kobes, Schüco Digital GmbH*
- 46 **iWin® – Der digitale Fußabdruck im Glas**  
Rita Jacobs, Christoph Bock
- 49 **So einfach wie online einkaufen**  
*Eine neue Onlineplattform soll digitale Dokumentation und Fremdüberwachung der Baustelle kombinieren und für ausführende Unternehmen den Prozess der Fremdüberwachung vereinfachen.*  
Matthias Uhl
- 52 **Virtual Reality und BIM: Ist JSON das bessere IFC in der virtuellen Raumplanung?**  
*Über die Entwicklung des VR-Planungstools v.create der Werkbank IT GmbH und die Vorteile von JSON gegenüber IFC*  
Matthias Liechti
- 56 **Durchsetzung von BIM-Standards durch zentral verwalteten BIM-Content**
- 59 **Produktdaten as a Service – Medienbruchfrei und formatunabhängig mit UniversalTypes™ in die Zukunft**  
*Über UniversalTypes™ als eine neue und einheitliche Sprache für die Bauwirtschaft*  
Lukas Oelmüller
- 61 **Datenbank und Merkmalsserver der BIM Allianz – Arbeitsmittel und klares Statement**  
*Über einen OPEN BIM-Merkmalsserver und seine Vorzüge für Architekt:innen und Planer:innen*

## DIGITALISIERUNG UND NACHHALTIGKEIT

- Martin Pauli
- 64 **Kreislaufgerechtes Bauen: Die Aufgabe der nächsten Jahrzehnte**  
*Wie das Circular Buildings Toolkit die zirkuläre Projektplanung erleichtert*  
Patrick Bergmann
- 69 **Immobilienwirtschaft neu gedacht**  
*Von den Materialien mit Identität, mangelnder Digitalisierung und dem New Normal in Sachen Nachhaltigkeit*  
Lewin Fricke
- 72 **Baustoffe für eine nachhaltige Bauwende**
- 76 **Bestmögliche Nachhaltigkeit**  
*... und wie sie auf Basis geprüfter digitaler Daten möglich wird*

## TGA UND FM

- Ralf Kiryk
- 78 **Das Funktionieren von OPEN-BIM in der TGA mit Hilfe der EN ISO 16757**  
*Die Digitalisierung ist allgegenwärtig in der Gesellschaft. Doch was bedeutet dies im Detail?*  
Christine Proksch, Philipp Albrecht
- 82 **Wie das Facility Management von BIM profitiert**  
*Das BIM-Modell der modernisierten DIN-Zentrale in Berlin liefert hilfreiche Daten für die Gebäudebewirtschaftung – eine Cloud-Lösung macht's möglich.*  
Pelle Meholm
- 86 **Durchbruchplanung neu gedacht**  
*Automatisiert und ohne Anforderungen – ein neuer Standard Workflow hat sich etabliert*
- 89 **Danach**
- 90 **Zum Beschluss: Kooperation vs. Konkurrenz**
- 90 **Impressum**



# Tekla Software von Trimble



Planen



Ausarbeiten



Fertigen



Ausführen

Verändern Sie Ihre Arbeitsweise mit zuverlässigen, detaillierten Arbeitsabläufen für optimale Leistungen. Arbeiten Sie mit ausführungsbereiten BIM-Modellen. So haben Sie Ihre Projekte jederzeit im Griff.



[www.tekla.com/de](http://www.tekla.com/de)