



*Durch eine Innovation der HASSLACHER Gruppe wird erstmalig der wirtschaftliche Einsatz von Laubholz wie Eiche und Birke in der Deckfläche im Bereich Brettsperrholz möglich gemacht. Neben gestalterischer Freiheit bietet dies auch technische Vorteile im Hinblick auf eine reduzierte Fugen- und Rissbildung der Oberfläche. Robotergestützte, digitalisierte Produktionstechnologien erlauben das werkseitige Aufbringen von zusätzlichen funktionalen Schichten auf Brettsperrholzelementen. Im Werk eingebaute Fenster erhöhen den bereits hohen Vorfertigungsgrad, reduzieren Zeit und Kosten auf der Baustelle und ermöglichen den Systembau mit Brettsperrholz (Bericht s. S. 6).
(Foto: KiTO Michael Baumgartner)*

Special 2022

Nachhaltiges Bauen

3 Anja Borchard
Editorial

BAUEN MIT HOLZ

- 6 **Systembau mit HASSLACHER Brettsperrholz: hohe Flexibilität & hoher Vorfertigungsgrad**
Katharina Mandlinger
- 9 **Schöner Lernen im Holzhaus mit Seeblick**
Christina Schmitt
- 12 **Im Zeichen der Nachhaltigkeit**
Jasmin Christen
- 17 **Der erste Bankhauptsitz einer Schweizer Kantonalbank in Holz**

BAUEN MIT BETON

- 20 **Guter Mix für alle – modernes Quartier in Remagen vereint Wohnen, Tourismus und Gastronomie**
Peter Gahr

BAUEN MIT ZIEGEL

- 22 **Der Ziegel der Zukunft – nachhaltiger Baustoff für den Klimaschutz**

HYBRIDBAUTEN

- 24 **EDGE Suedkreuz Berlin**
Anja Borchard
- 28 **Die Zukunft baut auf Holz: EDGE Südkreuz Berlin – die neue Vattenfall-Zentrale**
Achim Dathe

BAUSTOFFRECYCLING & REZYKLATE

- 31 **Baustoffrecycling**
Anette Müller

INTEGRALE PLANUNG

- 37 **GreytoGreen durch integrale Planung: Reinoldi Sekundarschule**
Thomas Schmidt, Matthias Kraemer

FASSADENLÖSUNGEN & GEBÄUDEBEGRÜNUNG

- 41 **Ganzheitliche Gebäudeoptimierung trifft nachhaltige Stadtplanung**
- 43 **Korbacher Rathaus erscheint in neuer Recyclingbetonfassade**

Ernst & Sohn Special 2022
Nachhaltiges Bauen

ISSN 2750-5030
A61029

Ernst & Sohn GmbH

Rotherstraße 21
D-10245 Berlin
Telefon: (030) 4 70 31-200
Fax: (030) 4 70 31-270
info@ernst-und-sohn.de
www.ernst-und-sohn.de

BAUPHYSIKALISCHE PRODUKTE UND ANWENDUNGEN

- 45 **Wenn Negativ zu Positiv wird**
- 47 **Der biobasierte Dämmstoff LINITHERM LOOP von Linzmeier**
- Rita Jacobs, Christoph Bock
- 48 **Instandsetzung vor Neubau: Betoninstandsetzung als nachhaltige und werterhaltende Maßnahme**

RESSOURCENEFFIZIENZ & KLIMANEUTRALITÄT

- Susanne Eickermann-Riepe
- 51 **Die Cost of Carbon sind noch nicht in den Kalkulationen angekommen – ICMS-Standards zum Kostenmanagement**
- 54 **Modulares und flexibles Gebäudekonzept – Neubau für die Fraunhofer-Projektgruppe IWKS in Hanau**
- Roland Bechmann, Stefanie Weidner
- 57 **Emissionen und Ressourceneffizienz – welche Rolle spielen die Planenden?**

NACHHALTIGKEIT IN DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT

- Karin Barthelmes-Wehr
- 60 **Welchen Beitrag kann die Immobilienwirtschaft durch Social Impact Investing zu den Lösungen für ökologische und gesellschaftliche Aufgaben beitragen?**

ZERTIFIZIERUNGEN & AUSZEICHNUNGEN

- Frauke Stroman
- 63 **Alle Weichen auf Nachhaltigkeit: doppelte DGNB-Auszeichnung für pbr-Hauptsitz in Osnabrück**
- Anna Braune
- 66 **Klimapositiv planen und bauen – Gebäude als Triebfeder für konsequenten Klimaschutz**
- 69 **Nachhaltige Neubauten planen – Qualitätssiegel Nachhaltiges Gebäude (QNG)**
- 70 **Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit – bei Hering geht das Hand in Hand!**
- 70 **Impressum**

BAUDER

macht Dächer sicher.



UND DIE STADT ATMET AUF.

Dafür braucht's Bauder.

Gründach-Systemlösungen. Ob bloße Abdichtung oder komplettes System, ob extensiv, intensiv oder Gründach-Biotop: Bauder bietet eine große Bandbreite von Lösungen mit vielfältigen architektonischen Gestaltungsmöglichkeiten – wirtschaftlich, ökologisch, nachhaltig. www.bauder.de